

Provádíte výběrové řízení na správce nemovitostí? Využijte předpřipravené tabulky a na nic nezapomeňte. Ušetříte čas a budete mít jednodušší a objektivní výběr.

	vaše hodnocení nebo poznámky ke správci		
Správce X			
Stabilita správce - počet jednotek, změny vlastníka, apod.			
Dostupnost a způsob komunikace správce (pobočky, otevírací hodiny apod.)			
Délka praxe, zkušenosti, reference			
Existuje výběr z nabídky služeb, platím jen to co potřebuji (dobré)			
Je správce pojištěný proti škodám způsobeným výkonem své správy (do jaké výše)			
Bude mít společnost vlatníků samostatný bankovní účet (velmi dobré)			
Výroční zpráva (vzor) - nech si vysvětlit a získejte vzor			
Jak probíhá výběr firem pro opravy a údržbu, zajišťuje správce výběrová řízení			
Dodržování zákonného termínu pro vyúčtování služeb (do kdy posílá vyúčtování nákladů společnosti)			
Další výhody / benefity poskytované SVJ nebo vlatníkům			
Jaký je způsob zabezpečení neosobní komunikace se správcem (ověření identifikace - jméno, heslo, číslo)			
Správčovský poplatek (většinou Kč / jednotku / měsíc)			
Jsou ve správcovském poplatku zahrnuty opravdu všechny náklady na správu? Žádná dodatečná vyúčtování			
Ostatní, bonusy a odlišnosti			
Celkové vyhodnocení správce			